

Wyprawka szkolna 2012/2013

Dzieci i młodzież z siemiatyckich szkół będą mogły otrzymać dofinansowanie na zakup podręczników w roku szkolnym 2012/2013. Termin na złożenie wniosków do 6 września br.

Burmistrz Miasta Siemiatyczek informuje, że pomoc w ramach programu "Wyprawka szkolna" w formie dofinansowania zakupu podręczników będzie udzielana uczniom rozpoczynającym w roku szkolnym 2012/2013 naukę w klasach I-IV szkoły podstawowej oraz w klasach I szkoły ponadgimnazjalnej (tj. zasadniczej szkoły zawodowej, liceum ogólnokształcącego i technikum).

W przypadku uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego (słabowidzących, niesłyszących, z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim, z niepełnosprawnościami sprzężonymi, w przypadku gdy jedną z niepełnosprawności jest niepełnosprawność wymieniona wyżej) w klasach I-IV szkoły podstawowej, w klasach I-III gimnazjum oraz we wszystkich klasach szkoły ponadgimnazjalnej (tj. zasadniczej szkoły zawodowej, liceum ogólnokształcącego i technikum).

Dofinansowanie zakupu podręczników będzie wynosiło:

- 180 zł dla uczniów klas I-III szkoły podstawowej, w tym uczniów niepełnosprawnych,

- 210 zł dla uczniów klas IV szkoły podstawowej oraz niepełnosprawnych uczniów gimnazjum,

- 325 zł dla niepełnosprawnych uczniów gimnazjum,

- 352 zł dla uczniów klasy I szkół ponadgimnazjalnych w tym uczniów niepełnosprawnych.

Zwrot będzie następował na podstawie przedstawionych faktur.

Do 30 września kryterium dochodowe uprawniające do skorzystania z programu wyprawka szkolna wynosi 351 zł netto na osobę w rodzinie, od 1 października 2012 będzie ono wynosiło 456 zł. W przypadku uczniów klas pierwszych szkoły podstawowej kryterium dochodowe do 31 października wynosi 504 zł a od 1 listopada 2012 r. wyniesie 539 zł. Ponieważ program jest realizowany do 15 listopada w terminie do 6 września przyjmowane będą wnioski również z podwyższonym kryterium dochodowym.

Wszystkich zainteresowanych informujemy, że wnioski w ramach programu "Wyprawka szkolna" należy składać do dyrektora szkoły, do której uczeń będzie uczęszczał w roku szkolnym 2012/2013.

Nowinki inwestycyjne

7 sierpnia br. została podpisana umowa na budowę kompleksu sportowego "Moje Boisko Orlik 2012". Wykonawcą wyłonionym w drodze przetargu została firma HALIFAX International Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę w wysokości 997 007,77 zł. Zgodnie z warunkami umowy termin jej realizacji został określony na 2 miesiące od daty podpisania umowy i przekazania placu budowy. W dniu podpisania umowy został przekazany plac budowy Wykonawcy robót oraz została podpisana umowa na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego z firmą War-Mbud Mariusz Warszawski z Bielska Podlaskiego. Niestety Wykonawca nie przystąpił do realizacji inwestycji z dniem przyjęcia placu budowy.

Na początku sierpnia zostały podpisane umowy na przebudowę oświetlenia ulicznego w ulicy Grodzieńskiej,

Świętojańskiej, Małopolskiej oraz część ulicy Kościuski. Planowana przebudowa oświetlenia w wspomnianych odcinkach związana jest bezpośrednio z planowaną przebudową linii elektroenergetycznej napowietrznej n na kablową. Umowy zostały podpisane z dwoma niezależnymi biurami projektowymi ELAM i KELPRO. Termin realizacji prac projektowych został ustalony na 30 kwietnia 2013 r. z biurem ELAM i na 2 lutego 2013 r. z biurem KELPRO.

17 sierpnia 2012r. zostało zgłoszone zakończenie prac remontowych polegających na wymianie pokrycia dachowego na budynkach mieszkalnych przy ulicy Zaskolnej 8 i Krótkiej 6. Zadanie inwestycyjne w całości zostanie sfinansowane w ramach Programu na rzecz społeczności romskiej w Polsce. W związku z powstaniem oszczędności względem przyznanego dofinansowania, miasto ubiega się o wyrażenie zgody na rozszerzenie zakresu remontu celem wykorzystania otrzymanego dofinansowania.

3796/7 o pow. 1044 m2 za cenę wywoławczą 60.000,00 zł + 23 % VAT.

17 sierpnia tego roku umową notarialną oddano w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działkę nr 1305/2 o pow. 147 m2. Pierwsza opłata roczna z tego tytułu wyniosła 4.597,12 zł, którą rozłożono na 5 rat rocznych płatnych do 2016 r.

Od 13 lipca do 3 sierpnia br. sprzedano na rzecz najemców trzy lokale mieszkalne: przy ul. Wysokiej 64A dwa lokale oraz przy Świętojańskiej 27 jeden lokal. Łączny dochód ze sprzedaży po udzieleniu 80% bonifikaty wyniósł 62.678,67,31 zł, z czego kwotę 27.179,40 zł rozłożono na raty płatne do 2014 roku.

Obecnie trwają czynności zmierzające do sprzedaży 3 lokali mieszkalnych.

Stypendia

Do 15 września 2012 r. będą przyjmowane wnioski rodziców dzieci uczęszczających do szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych o przyznanie stypendium szkolnego na rok szkolny 2012/2013.

Druki wniosków można otrzymać u inspektora ds. oświaty w Urzędzie Miasta Siemiatyczek, ul. Pałacowa 2, pok. 101, tel. 85 65 65 817 lub 85 65 65 800, godz. pracy: pon. 8.00- 16.00, wt.-pt. 7.30-15.30.

Już po raz siódmy zostanie przyznane stypendium im. Jana Pawła II. W tym roku zostaną przyznane stypendia dla 3 osób w wys. po 250 zł. Termin złożenia wniosków: do 20 września 2012 r.

Stypendium może być przyznane: - uczniom szkół gimnazjalnych i średnich będących: laureatami konkursów

międzynarodowych i ogólnopolskich, laureatami konkursów olimpiad przedmiotowych na szczeblu wojewódzkim, laureatami konkursów rejonowych, oraz młodzieży osiągającej szczególnie wysokie wyniki w nauce (średnia ocen nie niższa niż 4,75), aktywnie działającej społecznie na rzecz Miasta i współmieszkańców, np.: w kulturze, sporcie itp.

- studentom studiów stacjonarnych licencjackich i magisterskich, którzy: posiadają osiągnięcia naukowe lub społeczne potwierdzone przez dziekanat wydziału, osiągnęli średnią ocen z egzaminów nie niższą niż 4,2, wykazują aktywność społeczną na rzecz Miasta i współmieszkańców, nie ukończyli 25 lat.

Warunkiem wszczęcia sprawy jest złożenie wniosku. Wniosek należy zredagować samodzielnie. Więcej informacji w urzędzie miasta (pok. 101, tel. 85 65 65 817).

Terminy opłat

15 września upływa termin płatności poszczególnych rat podatków, a 30 września - raty za korzystanie z zezwolenia na sprzedaż i podawanie alkoholu.

Opłaty można wnieść w kasie Urzędu Miasta Siemiatyczek (która czynna jest od 8.00 do 14.00, w poniedziałki od 8.00 do 15.00) lub też wpłacić na konto

Urzędu Miasta Siemiatyczek - nr konta 66 1240 5211 1111 0010 3200 7919, wyszczególniając tytułem czego jest wpłata.

W przypadku niedokonania opłaty za sprzedaż alkoholu w wyżej wymienionym terminie zezwolenie wygasa, a przedsiębiorca może wystąpić z wnioskiem o wydanie nowego zezwolenia nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia wydania decyzji o wygaśnięciu zezwolenia.

Wieczyste użytkowanie

W lipcu b.r. rozpoczęto przeprowadzanie aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Aktualizacja spowodowana jest znacznym wzrostem wartości gruntów w stosunku do ostatniej dużej aktualizacji, która miała miejsce w roku 1997. Na chwilę obecną zawiadomienia

o wypowiedzeniu dotychczasowej opłaty i przyjęciu nowej dostali mieszkańcy bloków przy ul. Pałacowej 7, 9, 11, 13, 15, Świętojańskiej 27 i 29 oraz 11 listopada 35.

Na przyszłe lata planuje się zaktualizować opłaty roczne wieczystym użytkownikom nieruchomości zabudowanych lub przewidzianych pod zabudowę budynkami mieszkalnymi i wieczystym użytkownikom prowadzącym działalność gospodarczą, spółdzielniom i kościołom.

IG. 72241-28/09

O G Ł O S Z E N I E

Siemiatyczek 23 sierpnia 2012 r.

Burmistrz Miasta Siemiatyczek
o g ł a s z a

Pierwszy przetarg ustny, nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Siemiatyczek, położonej przy ulicy 11 Listopada w Siemiatyczkach, oznaczonej działką nr 3796/7 o pow. 1044 m2.
Cena wywoławcza - 60.000,00 zł + 23% podatek VAT.
Wysokość wadium - 6.000,00 zł + 23% podatek VAT.

Przedmiotowa nieruchomość uregulowana jest w Księdze Wieczystej Nr B13P/00029505/5. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługowało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) upływał z dniem 14.08.2012 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 października 2012 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatyczek przy ul. Pałacowa 2, w sali konferencyjnej.

O wysokości postąpienia decydujący uczestnicy dopuszczeni do przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej plus podatek VAT z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Ustalono wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej + 23 % podatek VAT należy wnieść w pieniądzu do dnia 27 września 2012 r. przelewem na konto w PEKAO SA nr 66 1240 5211 1111 0010 3200 7917 (liczy się data wpływu przelewu na konto urzędu) lub w kasie Urzędu.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zostanie wliczone w poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu - warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium. W przypadku uchylenia się przez uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca.

Osoby prawne, podlegające wpisom do rejestrów, winny przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu z KRS winny przedłożyć pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy, natomiast do nabycia w drodze umowy notarialnej pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Przy nabyciu nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców /tekst jednolity/ Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z póź. zm.

W przypadku małżonków, do wykonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Pełnomocnictwo do czynności przetargowych i nabycia w drodze umowy notarialnej powinno być sporządzone w formie aktu notarialnego, natomiast do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z podpisem.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wykaz osób zakwalifikowanych do przetargu podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Siemiatyczek na dzień przed terminem przetargu.

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 3 Urzędu Miasta Siemiatyczek lub telefonicznie pod nr 85 6565829.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Siemiatyczek od dnia 28 sierpnia do dnia 28 września 2012 r.

Burmistrz mgr Piotr Siniakowicz

Sprzedaż nieruchomości i lokali

24 sierpnia b.r. przeprowadzono pierwszy przetarg na sprzedaż działki nr 1806/60 o pow. 656 m2, położonej przy ul. Ciechanowieckiej za cenę wywoławczą 38.000,00 zł + 23 % VAT. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, gdyż nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie.

1 i 2 października przewidziano przeprowadzenie pierwszego przetargów na zbycie nieruchomości: przy ul. Żwirki i Wigury działkę nr 1360/6 o pow. 353 m2 za cenę wywoławczą 40.000,00 zł + 23 % VAT oraz przy ul. 11 listopada działkę nr

Nabycie nieruchomości

Realizując ustalenia budżetu na 2012 r. do gminnego zasobu nieruchomości nabyto działki wydzielone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania pod drogi położone: przy ul. Ogrodowej o pow. 593 m2 za kwotę 45.000 zł - akt notarialny odbył się 10 lipca oraz w rejonie ul. Żeromskiego i Jabłoniowej o pow. 2006 m2 za kwotę 90.000,00 zł, umowę notarialną podpisał 10 sierpnia.