

ZARZĄDZENIE NR 185/25
BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 18 listopada 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Miasta
Siemiatycze**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) i § 3 uchwały Nr XXXIX/237/06 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 25 października 2006 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Siemiatycze (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4682, z 2019 r. poz. 5752, z 2024 r. poz. 3241) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Siemiatycze, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze na okres 21 dni, a także zamieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Siemiatycze.

§ 3. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Piotr Siniakowicz

Załącznik do zarządzenia nr 185/25
Burmistrza Miasta Siemiatycze
z dnia 18 listopada 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Nr księgi wieczystej	Położenie działki	Opis działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub roszczenia o nabycie nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości
1	2319	2033	Brak założonej księgi wieczystej, nieruchomość stanowi własność Miasta Siemiatycze na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku z dnia 10 stycznia 1991 r. znak: GG.I.0181/12-42/91 wraz z kartą inwentaryzacyjną nr 28	Siemiatycze, obr. 2, okolice ul. Wysokiej	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Położona na obszarze nie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	508 250,00 zł*

*Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów (Dz.U. z 2025 r. poz. 775, 894 i 1203).

Burmistrz

Piotr Siniakowicz