

**ZARZĄDZENIE NR 164 /25  
BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 1 października 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego  
nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Miasta  
Siemiatycze**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, 1080) w zw. z §3 uchwały NR XXXIX/237/06 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 25 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Siemiatycze (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4682, z 2019 r. poz. 5752, z 2024 r. poz. 3241) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Miasta Siemiatycze, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze na okres od 3 października 2025 r. do 24 października 2025 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Siemiatycze.

**§ 3.** Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Piotr Siniakowicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 164 /25  
Burmistrza Miasta Siemiatycze  
z dnia 1 października 2025 r.

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia [ha] | Nr księgi wieczystej | Położenie działki    | Opis działki  | Przeznaczenie w planie miejscowym                         | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży     | Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub roszczenia o nabycie nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | Cena nieruchomości     |
|-----|------------|-------------------|----------------------|----------------------|---|---|---|--|------------------------|
| 1   | 2309/16    | 0,0689            | BI3P/00004229/5      | Siemiatycze, obręb 2 | działka niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym | brak planu - ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji | W trybie przetargu ustnego nieograniczonego | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu   | 87 000,00 zł + 23% VAT |
| 2   | 2309/17    | 0,0686            | BI3P/00004229/5      | Siemiatycze, obręb 2 | działka niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym | brak planu - ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji | W trybie przetargu ustnego nieograniczonego | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu   | 86 621,00 zł + 23% VAT |
| 3   | 2309/18    | 0,0686            | BI3P/00004229/5      | Siemiatycze, obręb 2 | działka niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym | brak planu - ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji | W trybie przetargu ustnego nieograniczonego | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu   | 86 621,00 zł + 23% VAT |
| 4   | 2309/19    | 0,0686            | BI3P/00004229/5      | Siemiatycze, obręb 2 | działka niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym | brak planu - ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji | W trybie przetargu ustnego nieograniczonego | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu   | 86 621,00 zł + 23% VAT |